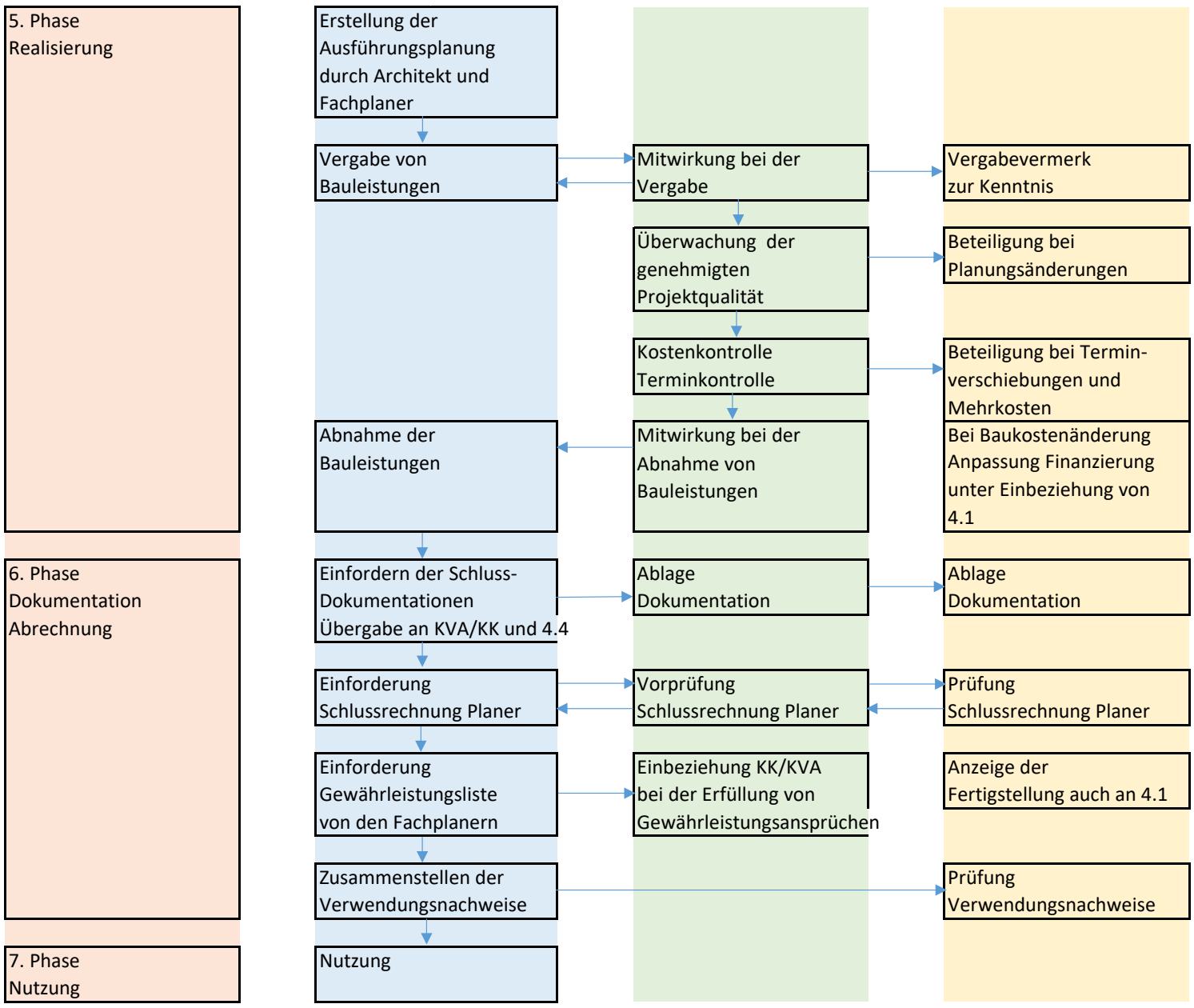
Kirchenaufsichtliche Genehmigung mit Finanzierung Stand 25.07.2025

Bauvorhaben an gottesdienstlichen Gebäuden (für Bauvorhaben an Glocken, Orgeln und Kunstgut in Analogie)

Übersicht Workflow und Zuständigkeiten

Phasen	Kirchengemeinde	Kirchenkreis/ KVA	Landeskirche	Unterlagen
1. Phase Konzeption- und Abstimmung	Idee Baumaßnahme Meldung Baumaßnahme	Primärer Ansprechpartner Koordinierung/ Abst. KG/KK/KVA	Abfrage eines Budget ohne Fördermittel und Grundstücke Finanzierung (Re-) bei Ref. 4.1	Finanz- und Vermögensübersicht
			Festlegung Federführung in der Regel 4.4, Ausnahme entscheidet	
		regelm. Abstimmung Meldung Baumaßmahme an 4.4 KBA	Überprüfung Einbindung Referate Landeskirche 4.1, 4.3; Umweltbüro	
		Koordinierung der Erstberatung	Erstberatung und fachliche Begleitung durch 4.4, ggfs. wirtschaftl. Begleitung 4.1, und unter Beteiligung weiterer Referate und Sachverständige etc. 4.3, Umweltbüro (Fördermöglichkeiten/ Klimaschutzmaßnahme), Fördermittelbeauftrater (konkrete Förderprogramme)	Bedarfsbeschreibung unter Einbeziehung Gebäudeplanung KK Projektumfang/ Raumprog. Projektbeteiligte/ Struktur Grobkostenschätzung angedachte Finanzierung Grobterminplanung
Fazit	Festlegung im Rahmen der Erstberatung durch die Landeskirche: zum Bedarf, Projektumfang und Raumprogramm (Invest- und Betriebskosten) zu den Projektbeteiligten (Verfahren) und zu den Finanzierungsmöglichkeiten Festlegung der Genehmigungserfordernis und der weiteren Vorgehensweise			
2. Phase Beschluss und Beauftragung Planer	Grundsätzlicher Beschluss GKR zur Durchführung der Baumaßnahme		Beschlussvorlage: mit 4.1 abgestimmtes Budget	
	Beschluss zur Beauftragung Architekt und Fachplaner		Unterstützung bei der Vorbereitung der Architekten- und Fachplanerverträge	
	Erstellung Verträge Architekt und Fachplaner bis max. Lph 4		Freigabe Architekten- und Fachplanerverträge	
	Beauftragung Architekt und Fachplaner			
3. Phase Planung	Erstellung der Planung bis max. Lph 4 durch Architekten und Fachplaner	Fachliche Begleitung durch Baubetreuung Vor-Ort	Unterstützung bei der fachlichen Begleitung	
	Feststellung der Baumaßnahme mit Kosten		Finanzierungsplan mit 4.1 abstimmen	Baubeschreibung Planung Lph 3/4 Denkmalrechtliche Erlaubnis Kostenberechnung für Invest- und Betriebskosten Terminplan Finanzierungsplan Beschluss KG Stellungnahme KK/KVA inkl. finanzielle Beteiligung
	GKR Beschluss zum Umfang und Kosten der Baumaßnahme			
4. Phase Prüfung und kirchenaufsichtliche Genehmigung	Erstellung Genehmigungsunterlagen	Stellungnahme zum Bauvorhaben	Prüfung des Antrages auf Kirchenaufsichtliche Genehmigungen (4.1, 4.3, 4.4)	
			Einbeziehung bzw. Einholung von Stellungnahmen: Orgelsachverständige Glockensachverständige Kunstgut und Kunst Förderbeauftragter	
			negativ / positiv	
	Beauftragung weiterer Vertragsziele bei Architekten und Fachplanern	zur Kenntnis	**Kirchenaufsichtliche Genehmigung** Freigabe weitere Vertragsziele Architekt / Fachplaner	



Lph: Leistungsphasen nach der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI)